ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

п. Медвенка 10.12.2018 г.

11 ч.00 мин. по московскому времени

1. На основании постановления Администрация Медвенского района Курской области от 07.11.2018 №550-па «О проведении открытого аукциона» состоялся аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

-из категории земель населённых пунктов, с кадастровым номером 46:15:120602:148, общей площадью 75000 (семьдесят пять тысяч) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Панинский сельсовет, с 2-е Панино, с видом разрешенного использования «Рыбоводство» - Лот №1;

-из категории земель населённых пунктов, с кадастровым номером 46:15:120401:178, общей площадью 6000 (шесть тысяч) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Панинский сельсовет, с Тарусовка, с видом разрешенного использования «Рыбоводство» Лот №2;

-из категории земель населённых пунктов, с кадастровым номером 46:15:120301:129, общей площадью 6600 (шесть тысяч шестьсот) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Панинский сельсовет, х. Чаплыгин Лог, с видом разрешенного использования «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» - Лот №3, в помещении актового зала Администрации Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, п. Медвенка, ул. Советская, д. 20.

Заседание проводится в присутствии пяти членов аукционной комиссии:

Солёный Д.А.	заместитель Главы Администрации Медвенского района, начальник управления по вопросам строительства, ЖКХ, имущественных и земельных правоотношений Администрации Медвенского района – председатель комиссии
Чаплыгин Е.Н.	главный специалист-эксперт отдела земельных правоотношений Администрации Медвенского района – секретарь комиссии
Воронкина Л.И.	начальник отдела бюджетного учета и отчетности Администрации Медвенского района, главный бухгалтер
Босякова Е.М.	начальник отдела земельных правоотношений Администрации Медвенского района
Солёная А.В.	начальник юридического отдела Администрации Медвенского района
Толщинов Ю.Ю.	начальник отдела по вопросам строительства, архитектуры, промышленного комплекса, транспорта, связи и ЖКХ, главный архитектор Администрации Медвенского района

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

2. Лот №1

Участники аукциона:

- Общество с ограниченной ответственностью «Комплектпром», ИНН 4632184504, ОГРН 1134632014769, юридический адрес: г. Курск, ул. Горького, 67.

- Общество с ограниченной ответственностью «Лидер» ИНН 4632242033, ОГРН 1184632004721, юридический адрес: 305023, г. Курск, ул. Малиновая, д. 66.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок - 8% от кадастровой стоимости земельного участка – 28020,00 (двадцать восемь тысяч двадцать) рублей 00 копейки.

Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы – 840,60 (восемьсот сорок) рублей 60 копеек.

Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы – 28020,00 (двадцать восемь тысяч двадцать) рублей 00 копейки.

Срок аренды земельного участка – 15 лет.

2.1. РЕШИЛИ:

2.1.1. Аукцион признать состоявшимся.

2.1.2. Рассмотрев предложения участников аукциона:

- Общество с ограниченной ответственностью «Комплектпром», ИНН 4632184504, ОГРН 1134632014769, юридический адрес: г. Курск, ул. Горького, 67, предложило размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 28020,00 (двадцать восемь тысяч двадцать) рублей 00 копейки.

Общество с ограниченной ответственностью «Лидер» ИНН 4632242033, ОГРН 1184632004721, юридический адрес: 305023, г. Курск, ул. Малиновая, д. 66, предложило наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 28860,60 (двадцать восемь тысяч восемьсот шестьдесят) руб. 60 коп.

Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населённых пунктов, с кадастровым номером 46:15:120602:148, общей площадью 75000 (семьдесят пять тысяч) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Панинский сельсовет, с 2-е Панино, с видом разрешенного использования «Рыбоводство» Общество с ограниченной ответственностью «Лидер»

2.1.3. Стоимость аренды земельного участка составляет 28860,60 (двадцать восемь тысяч восемьсот шестьдесят) руб. 60 коп. в год.

2.1.4. Задаток, внесенный обществом с ограниченной ответственностью «Лидер», признанное победителем аукциона, в размере 28020,00 (двадцать восемь тысяч двадцать) рублей 00 копейки., с которым будет заключен договор аренды земельного участка, засчитать в счет арендной платы за него.

2.1.5. В течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участнику принявшему участие в аукционе, но не победившему в нем, вернуть задаток в размере 28020,00 (двадцать восемь тысяч двадцать) рублей 00 копейки.

3. Лот №2

Участники аукциона:

- Общество с ограниченной ответственностью «Комплектпром», ИНН 4632184504, ОГРН 1134632014769, юридический адрес: г. Курск, ул. Горького, 67.

- Общество с ограниченной ответственностью «Лидер» ИНН 4632242033, ОГРН 1184632004721, юридический адрес: 305023, г. Курск, ул. Малиновая, д. 66.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок - 8% от кадастровой стоимости земельного участка – 2241,60 (две тысячи двести сорок один) рублей 60 копеек.

Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы – 67,25 (шестьдесят семь) рублей 25 копеек.

Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы – 2241,60

(две тысячи двести сорок один) рублей 60 копеек.

Срок аренды земельного участка – 15 лет.

3.1. РЕШИЛИ:

3.1.1. Аукцион признать состоявшимся.

3.1.2. Рассмотрев предложения участников аукциона:

- Общество с ограниченной ответственностью «Комплектпром», ИНН 4632184504, ОГРН 1134632014769, юридический адрес: г. Курск, ул. Горького, 67, предложило размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 2241,60 (две тысячи двести сорок один) рублей 60 копеек.

Общество с ограниченной ответственностью «Лидер» ИНН 4632242033, ОГРН 1184632004721, юридический адрес: 305023, г. Курск, ул. Малиновая, д. 66, предложило наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 2308,85 (две тысячи триста восемь) руб. 85 коп.

Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населённых пунктов, с кадастровым номером 46:15:120401:178, общей площадью 6000 (шесть тысяч) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Панинский сельсовет, с Тарусовка, с видом разрешенного использования «Рыбоводство».

3.1.3. Стоимость аренды земельного участка составляет 2308,85 (две тысячи триста восемь) руб. 85 коп. в год.

3.1.4. Задаток, внесенный обществом с ограниченной ответственностью «Лидер», признанное победителем аукциона, в размере 2241,60 (две тысячи двести сорок один) рублей 60 копеек, с которым будет заключен договор аренды земельного участка, засчитать в счет арендной платы за него.

3.1.5. В течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участнику принявшему участие в аукционе, но не победившему в нем, вернуть задаток в размере 2241,60 (две тысячи двести сорок один) рублей 60 копеек.

4. Лот №3

Участники аукциона:

- Общество с ограниченной ответственностью «Комплектпром», ИНН 4632184504, ОГРН 1134632014769, юридический адрес: г. Курск, ул. Горького, 67.

- Общество с ограниченной ответственностью «Лидер» ИНН 4632242033, ОГРН 1184632004721, юридический адрес: 305023, г. Курск, ул. Малиновая, д. 66.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок - 55% от кадастровой стоимости земельного участка – 16952,10 (шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят два) рублей 10 копеек.

Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы – 508,56 (пятьсот восемь) рублей 56 копеек.

Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы – 16952,10 (шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят два) рублей 10 копеек.

Срок аренды земельного участка – 15 лет.

4.1. РЕШИЛИ:

4.1.1. Аукцион признать состоявшимся.

4.1.2. Рассмотрев предложения участников аукциона:

- Общество с ограниченной ответственностью «Комплектпром», ИНН 4632184504, ОГРН 1134632014769, юридический адрес: г. Курск, ул. Горького, 67, предложило размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 16952,10 (шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят два) рублей 10 копеек

Общество с ограниченной ответственностью «Лидер» ИНН 4632242033, ОГРН 1184632004721, юридический адрес: 305023, г. Курск, ул. Малиновая, д. 66, предложило наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 17460,66 (семнадцать тысяч четыреста шестьдесят) рублей 66 копеек.

Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населённых пунктов, с кадастровым номером 46:15:120301:129, общей площадью 6600 (шесть тысяч шестьсот) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Панинский сельсовет, х. Чаплыгин Лог, с видом разрешенного использования «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции»

4.1.3. Стоимость аренды земельного участка составляет 17460,66 (семнадцать тысяч четыреста шестьдесят) рублей 66 копеек.

4.1.4. Задаток, внесенный обществом с ограниченной ответственностью «Лидер», признанное победителем аукциона, в размере 16952,10 (шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят два) рублей 10 копеек, с которым будет заключен договор аренды земельного участка, засчитать в счет арендной платы за него.

4.1.5. В течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участнику принявшему участие в аукционе, но не победившему в нем, вернуть задаток в размере 16952,10 (шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят два) рублей 10 копеек.

5. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области http://medvenka46.ru и на официальном сайте Российской Федерации http://torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Заседание комиссии окончено 10.12.2018 года в 11 ч. 45 мин. по московскому времени.

7. Настоящий протокол составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых остается у организатора торгов, второй, передается лицу выигравшему торги.

Подписи:

Председатель комиссии: _____ Солёный Д.А.

Секретарь комиссии: _____ Чаплыгин Е.Н.

Члены комиссии: _____ Босякова Е.М.

_____ Воронкина Л.И.

_____ Солёная А.В.

_____ Толщинов Ю.Ю.